

CREST'N

全3邸 堂々完成!

屋上庭園

リビング

洋室

photo / 港区知多の家B棟

港区「港区知多の家」

徒歩圏内に整った充実の周辺環境で暮らし安心。
人気のショッピングモールや施設へのアクセスも良好。
家時間を楽しむ「屋上庭園」付住宅全3邸

LIFE INFORMATION

イオンモール名古屋茶屋 徒歩約16分 (約1100m)

ららぽーと名古屋みなとアクルス 車約19分 (約5900m)

ゲンキー南陽東店 徒歩約4分 (約300m)

中川コロナワールド 車約6分 (約1900m)

戸田川緑地 車約5分 (約1900m)

徒歩圏内

- ファミリーマート港知多店 徒歩約4分 (約300m)
- ザ・ビッグ南陽店 徒歩約4分 (約300m)
- ナフコ南陽店 徒歩約4分 (約300m)
- Vドラッグ南陽店 徒歩約4分 (約300m)
- ブロンコビリー南陽店 徒歩約4分 (約250m)
- マクドナルド港知多店 徒歩約3分 (約200m)

港区知多の家分譲MAP

お車でのご越しの際は下記住所をご入力ください。

名古屋市中村区知多2丁目111

この週末は、ご家族お揃いで是非お越しください。

土・日は、現地見学会開催!

※平日に見学をご希望される方は、下記フリーダイヤルまでご予約いたします。

会場／港区 知多の家

時間／AM10:00～PM6:00

0120-46-47-46

ホームページ <http://www.creston.co.jp> クレストンホーム

CREST'N

株式会社クレストンホーム

関連会社

株式会社クレストンHLDGS

株式会社エムジエムCo.,Ltd

株式会社ライイズCo.,Ltd

株式会社エルブランズ

一般建築士事務所CREST'N DESIGN OFFICE

東海不動産公正取引協議会加盟 (一社) 東海住宅産業協会正会員 (一社) 日本住宅建設協会正会員

全3邸 港区 知多の家全邸屋上庭園「そら」付き 福田小学校 南陽中学校区

4LDK+WCL+屋上庭園「そら」

A棟

販売価格 3,880 (税込) 万円

仲介手数料不要です

敷地面積:102.38㎡ (30.97坪)

建物面積:111.39㎡ (33.69坪)

3室にウォークインクローゼットを完備 収納充実の一邸

4LDK+WCL+屋上庭園「そら」

B棟

販売価格 4,080 (税込) 万円

仲介手数料不要です

敷地面積:102.37㎡ (30.97坪)

建物面積:108.94㎡ (32.95坪)

リビングアップ階段で 家族をつなぐ 広々玄関収納も 魅力の一邸

4LDK+WCL+屋上庭園「そら」

C棟

販売価格 3,680 (税込) 万円

仲介手数料不要です

敷地面積:92.88㎡ (28.10坪)

建物面積:113.47㎡ (34.33坪)

広々とした玄関 各室を機能的に 配置した 充実の一邸

ご成約

南面道路 駐車スペース2台

1F

2F

3F+屋上庭園

南面角地 駐車スペース2台

1F

2F

3F+屋上庭園

洋室

LDK

洋室

キッチン

玄関

■「港区 知多の家」物件概要

●所在地/名古屋市中村区知多2丁目111 ●交通/あのみ線「港北」駅より車約9分 ●総区画数/3区画 ●今回販売区画数/2区画 ●学区/名古屋市立福田小学校・名古屋市立南陽中学校 ●土地面積/92.88㎡ (28.10坪)～102.37㎡ (30.97坪) ●建物面積/108.94㎡ (32.95坪)～113.47㎡ (34.32坪) ●地目/宅地 ●用途地域/近隣商業地域 ●分譲価格/3,680万円～4,080万円 ●その他法令/準防火地域45m 高度地区 緑化地域 ●建ぺい率/90% ●容積率/300% ●接道状況/南側14.0m 西側20.4m (幅員南側:8.0m 西側:8.0m) ●設備/公営上下水道・都市ガス・中部電力 ●B棟 建物完成日/2025年2月完成 C棟 建物完成日/2025年1月完成 ●建築確認番号/第24-S0120号・第24-S0041号 ●取引態様/売主 ●売主/株式会社クレストンホーム

選べる! 150万円 新生活応援 キャンペーン!

※対象条件は 2025年3月末までのご契約の方。 ※詳しくはスタッフまで お問い合わせください。

選べる! その1 50万円分のオプション工事

エアコン

カーテン

カーポート

カップボード

選べる! その2 50万円の または! 返済サポート

既にマンション等 ご所有の方に 朗報!

住み替えの場合、現在ご所有の不動産を 下取り保証 買取保証実施中 いたします。

※詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

CREST'N 株式会社クレストンホーム

0120-46-47-46

関連会社

株式会社クレストンHLDGS

株式会社エムジエムCo.,Ltd

株式会社ライイズCo.,Ltd

株式会社エルブランズ

一般建築士事務所CREST'N DESIGN OFFICE

東海不動産公正取引協議会加盟 (一社) 東海住宅産業協会正会員 (一社) 日本住宅建設協会正会員

CREST'N®

全3邸 堂々完成!



photo /
港区知多の家B棟



屋上庭園



リビング



洋室

港区「港区知多の家」

徒歩圏内に整った充実の周辺環境で暮らし安心。
人気のショッピングモールや施設へのアクセスも良好。
家時間を楽しむ「屋上庭園」付住宅全3邸

LIFE INFORMATION



イオンモール名古屋茶屋 徒歩約16分(約1100m)



ららぽーと名古屋みなとアクルス
車約19分(約5900m)



ゲンキー南陽東店
徒歩約4分(約300m)



中川コロナワールド
車約6分(約1900m)



戸田川緑地
車約5分(約1900m)

徒歩圏内

- ファミリーマート港知多店
徒歩約4分(約300m)
- ザ・ビッグ南陽店
徒歩約4分(約300m)
- ナフコ南陽店
徒歩約4分(約300m)
- Vドラッグ南陽店
徒歩約4分(約300m)
- ブロンコビリー南陽店
徒歩約4分(約250m)
- マクドナルド港知多店
徒歩約3分(約200m)

港区知多の家分譲MAP



お車で越しの際は
下記住所をご入力ください。

名古屋市港区知多2丁目111

※上記所在地はカーナビで近隣までご案内する
もので所在地を示すものではありません。スマー
トフォンの方は右記のQRコードをご利用下さい。



この週末は、ご家族お揃いで是非お越しください。
土・日は、現地見学会開催!

※平日に見学をご希望される方は、下記フリーダイヤルまでご予約願います。

会場 / 港区 知多の家
時間 / AM10:00~PM6:00



CREST'N
株式会社クレストンホーム®

☎0120-46-47-46

ホームページ <http://www.creston.co.jp>

クレストンホーム

検索

宅地建物取引業登録 愛知県知事(7)第17534号 建設業許可登録(般-27)第101276号 2級建築士事務所 愛知県知事(ろ-4)第7682号 (財)性能保証住宅登録機構1-12301 第006546号 (公)愛知県宅地建物取引業協会
員 東海不動産公正取引協議会加盟 (一社)東海住宅産業協会正会員 (一社)日本住宅建設協会正会員

関連会社
■株式会社クレストンHLDGS
■有限会社エムジエックCo.,Ltd
■株式会社リアライズCo.,Ltd
■有限会社エルプランズ
■一級建築士事務所CREST'N DESIGN OFFICE

●広告作成年月日/令和7年3月4日 ●広告有効期間/令和7年3月末日

全3邸 港区 知多の家全邸屋上庭園「そら」付き

福田小学校
南陽中学校区

4LDK+WCL+屋上庭園「そら」

A棟

販売価格 **3,880** (税込) 万円
仲介手数料不要です
敷地面積: 102.38㎡ (30.97坪)
建物面積: 111.39㎡ (33.69坪)

3室にウォークインクローゼットを完備
収納充実の一邸

ご成約

南面道路 駐車スペース2台



洋室



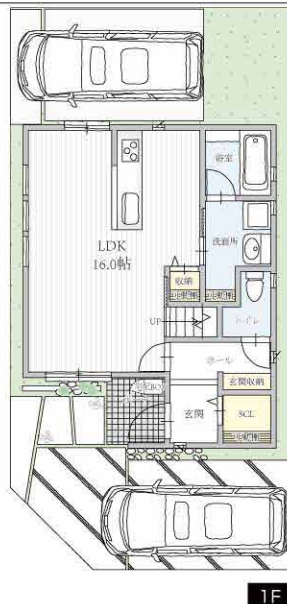
LDK

4LDK+WCL+屋上庭園「そら」

B棟

販売価格 **4,080** (税込) 万円
仲介手数料不要です
敷地面積: 102.37㎡ (30.97坪)
建物面積: 108.94㎡ (32.95坪)

リビングアップ階段で
家族をつなぐ
広々玄関収納も
魅力の一邸



南面角地 駐車スペース2台



LDK



洋室

4LDK+WCL+屋上庭園「そら」

C棟

販売価格 **3,680** (税込) 万円
仲介手数料不要です
敷地面積: 92.88㎡ (28.10坪)
建物面積: 113.47㎡ (34.33坪)

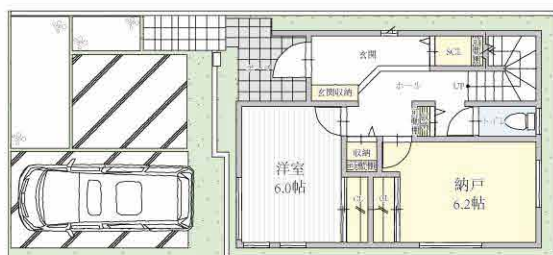
広々とした玄関
各室を機能的に
配置した
充実の一邸



キッチン



玄関



■「港区 知多の家」物件概要●所在地/名古屋市港区知多2丁目111●交通/あおなみ線「港北」駅より車約9分●総区画数/3区画●今回販売区画数/2区画●学区/名古屋市立福田小学校・名古屋市立南陽中学校●土地面積/92.88㎡ (28.10坪)~102.37㎡ (30.97坪)●建物面積/108.94㎡ (32.95坪)~113.47㎡ (34.33坪)●地目/宅地●用途地域/近隣商業地域●分譲価格/3,680万円~4,080万円●その他法令/準防火地域45m 高度地区 緑化地域●建ぺい率/90%●容積率/300%●接道状況/南側14.0m 西側20.4m (幅員南側:8.0m 西側:8.0m)●設備/公営上下水道・都市ガス・中部電力●B棟 建物完成日/2025年2月完成 C棟 建物完成日/2025年1月完成●建築確認番号/第24-S0120号・第24-S0041号●取引態様/売主●売主/株式会社クレストンホーム



**選べる!50万円
新生活応援
キャンペーン!**



※対象条件は
2025年3月末までのご契約の方。
※詳しくはスタッフまで
お問い合わせください。

選べる!
その1

50万円分のオプション工事



エアコン



カーテン



カーポート



カップボード

選べる!
その2

50万円の

返済サポート



既にマンション等
ご所有の方に
朗報!

住み替えの場合、現在ご所有の不動産を
下取り保証 買取保証実施中
いたします。
※詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

CREST'N 株式会社クレストンホーム

本社 〒453-0834 名古屋市中村区豊田通2-28-1 ☎ 052-412-8555 受付時間 AM9:00~PM6:00 [定休日/火・水曜日]

関連会社 ■株式会社クレストンHLDGS ■有限会社エムジグCo.,Ltd ■株式会社リアライズCo.,Ltd ■有限会社エルブランズ ■一級建築士事務所CREST'N DESIGN OFFICE

宅地建物取引業登録 愛知県知事(7)第17534号 建設業許可登録(般-27)第101276号 2級建築士事務所 愛知県知事(ろ-4)第7682号 (財)性能保証住宅登録機構1-12301 第006546号 (公)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 (一社)東海住宅産業協会正会員 (一社)日本住宅建設協会正会員

☎0120-46-47-46

ホームページ <http://www.creston.co.jp> クレストンホーム

