

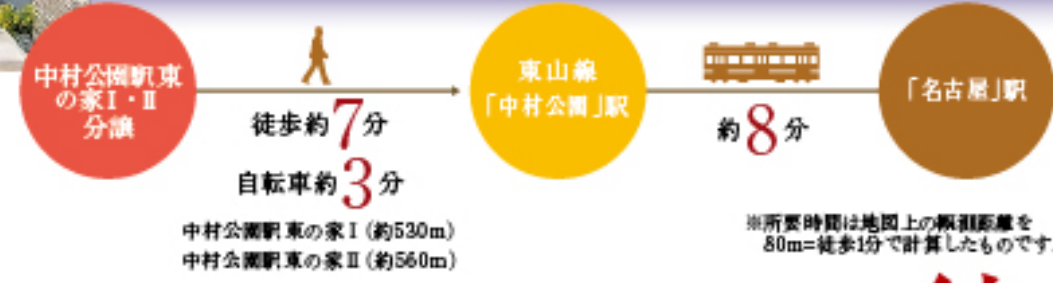
# 堂々完成

## 駅徒歩7分 (約560m)



中村区  
中村公園駅東の家I  
～屋上庭園付住宅～

中村区  
中村公園駅東の家II  
～屋上庭園付住宅～



交通×教育×買物×自然が **全て徒歩圏内**



この週末は、ご家族お揃いで是非お越しください。  
**土・日は、現地見学会開催!**  
※平日に見学をご希望される方は、右記フリーダイヤルまでご予約ください。

会場/中村公園駅東の家II  
時間/AM10:00~PM6:00

CREST'N 株式会社クレストンホーム  
0120-46-47-46

### 中村区 中村公園駅東の家I

4LDK+屋上庭園

日吉小学校・豊国中学校

■敷地面積: 99.19㎡ (30.01坪)  
■建物面積: 119.45㎡ (36.13坪)  
※車庫部分10.59㎡含む

販売価格 **5,680万円** (税込) 仲介手数料不要です

### 中村区 中村公園駅東の家II

4LDK+屋上庭園

日吉小学校・豊国中学校

■敷地面積: 79.34㎡ (24.01坪)  
■建物面積: 132.21㎡ (39.99坪)  
※車庫部分17.29㎡含む

販売価格 **4,980万円** (税込) 仲介手数料不要です

中村公園駅東の家I物件概要  
所在地/名古屋市東区中村区中村一丁目52番9号  
交通/市営地下鉄東山線「中村公園」駅徒歩7分  
敷地面積/133.99㎡  
建物面積/123.88㎡ (37.48坪)  
※車庫部分17.03㎡含む

中村公園駅東の家II物件概要  
所在地/名古屋市東区中村区中村一丁目42番4号  
交通/市営地下鉄東山線「中村公園」駅徒歩7分  
敷地面積/79.34㎡  
建物面積/132.21㎡ (39.99坪)  
※車庫部分17.29㎡含む

### 中村区 太閤通駅南の家

4LDK+2ドア1ルーム 駅徒歩5分1最終一邸!

販売価格 **4,180万円** (税込) 仲介手数料不要です

■敷地面積 60.79㎡ (18.39坪)  
■建物面積 123.88㎡ (37.48坪)  
※車庫部分17.03㎡含む

### 中村公園駅東の家I・II分譲近隣MAP

既にマンション等ご所有の方に朗報!

住み替えの場合、現在ご所有の不動産を **下取り保証** いたします。 ※詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

CREST'N 株式会社クレストンホーム®

0120-46-47-46



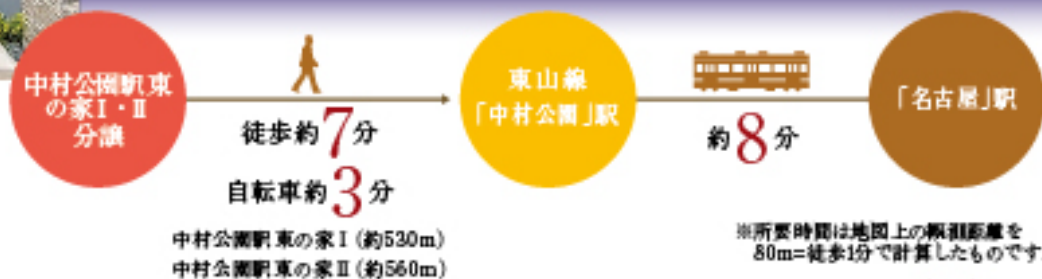
# 堂々完成

## 駅徒歩7分 (約560m)



中村区  
中村公園駅東の家I  
～屋上庭園付住宅～

中村区  
中村公園駅東の家II  
～屋上庭園付住宅～



交通×教育×買物×自然が **全て徒歩圏内**



中村公園駅  
徒歩約7分(約560m)



市営バス「橋樑」停留所  
徒歩約1分(約70m)



日吉小学校  
徒歩約8分(約590m)



豊国中学校  
徒歩約14分(約1,100m)



ファミリーマート太閤通八丁目店  
徒歩約4分(約300m)



アオキスーパー中村店  
徒歩約8分(約610m)



押木田公園  
徒歩約6分(約450m)

この週末は、ご家族お揃いで是非お越しください。

**土・日は、現地見学会開催!**

※平日に見学をご希望される方は、右記フリーダイヤルまでご予約ください。

会場／中村公園駅東の家II  
時間／AM10:00～PM6:00

**CREST'N** 株式会社クレストンホーム

本社 〒463-0224 名古屋市中村区西宮南2-29-1 電話 052-412-4555 受付時間 AM2:00～PM6:00 [受付日/水・木曜日]

0120-46-47-46

ホームページ <http://www.creston.co.jp> [PDFダウンロード]



開発会社 株式会社クレストンホールディングス株式会社 設計 株式会社クレストンソリューション 建築監理 株式会社クレストン 建築士事務所 CREST'N DESIGN OFFICE

販売代理店 株式会社クレストンホーム (〒463-0224 名古屋市中村区西宮南2-29-1) 電話 052-412-4555 受付時間 AM2:00～PM6:00 [受付日/水・木曜日] 販売代理店 株式会社クレストンホーム (〒463-0224 名古屋市中村区西宮南2-29-1) 電話 052-412-4555 受付時間 AM2:00～PM6:00 [受付日/水・木曜日]

© 広告作成年月日/令和5年5月23日 © 広告有効期間/令和5年5月24日



# 中村区 中村公園駅東の家I

4LDK+屋上庭園

日吉小学校・豊国中学校

■敷地面積: 99.19㎡ (30.01坪)

■建物面積: 119.45㎡ (36.13坪)

※車庫部分10.59㎡含む

販売価格 **5,680**万円 (税込)

仲介手数料不要です

# 中村区 中村公園駅東の家II

4LDK+屋上庭園

日吉小学校・豊国中学校

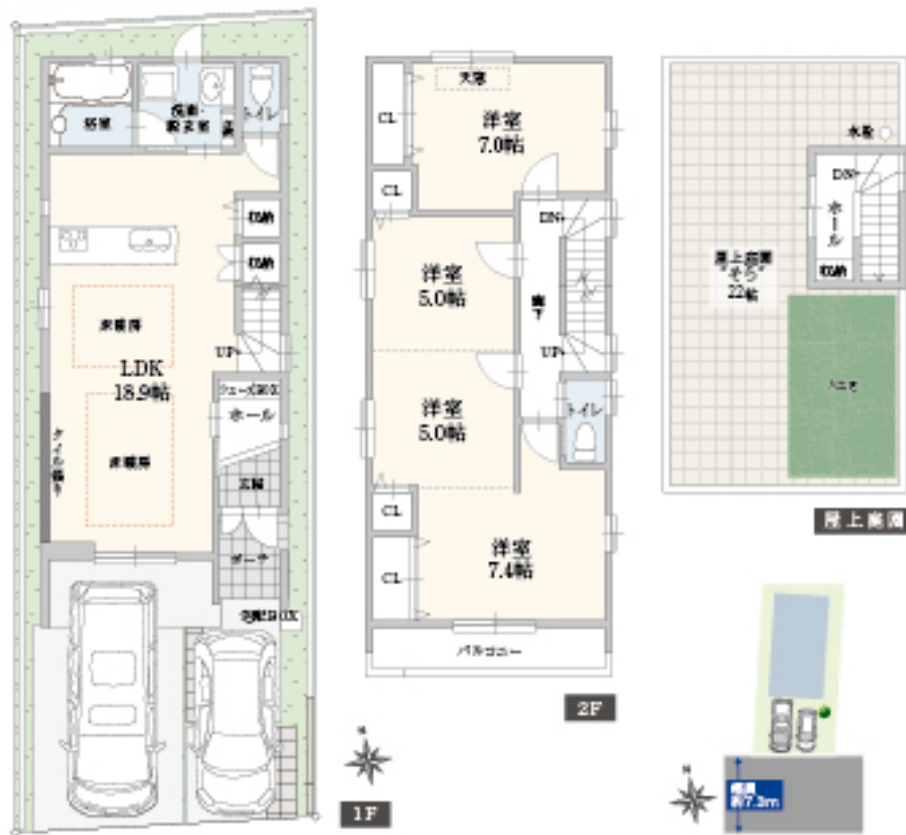
■敷地面積: 79.34㎡ (24.01坪)

■建物面積: 132.21㎡ (39.99坪)

※車庫部分17.29㎡含む

販売価格 **4,980**万円 (税込)

仲介手数料不要です



■「中村公園駅東の家I」物件概要 ●所在地/名古屋市市中村区中村本町一丁目52番9 ●交通/市営地下鉄東山線「中村公園」駅徒歩7分 ●地区区分/1区画 ●今期販売戸数/1区画 ●学区/名古屋市立日吉小学校・名古屋市立豊国中学校 ●土地面積/99.19㎡ (30.01坪) ●建物面積/119.45㎡ (36.13坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●分譲価格/5,680万円 ●その他条件/準防火地域、31m高さ地区、緑化地域 ●築・耐震率/60% ●容積率/200% ●築造状況/新築 ●敷地/7.3m公道に接道 ●設備/公営上下水道・都市ガス・中継電力 ●完成日/2023年2月完成済 ●建築確認番号/第KS128-0510-00661号 ●取引態様/売土 ●売主/株式会社クレストホーム

■「中村公園駅東の家II」物件概要 ●所在地/名古屋市市中村区中村本町一丁目42番4 ●交通/市営地下鉄東山線「中村公園」駅徒歩7分 ●地区区分/1区画 ●今期販売戸数/1区画 ●学区/名古屋市立日吉小学校・名古屋市立豊国中学校 ●土地面積/79.34㎡ (24.01坪) ●建物面積/132.21㎡ (39.99坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●分譲価格/4,980万円 ●その他条件/準防火地域、31m高さ地区、緑化地域 ●築・耐震率/60% ●容積率/200% ●築造状況/北側幅54.5m道路に接道 ●設備/公営上下水道・都市ガス・中継電力 ●完成日/2023年5月完成済 ●建築確認番号/第22-50228号 ●取引態様/売土 ●売主/株式会社クレストホーム

掲載の物件はほんの一例です。  
他にも名古屋市内・愛知県下に多数物件がございますので、お気軽にお問い合わせください。

## 中村区 太閤通駅南の家

4LDK+2ドア1ルーム 駅徒歩5分!最終一邸!

販売価格 **4,180**万円 (税込)

■敷地面積 60.79㎡ (18.39坪)  
■建物面積 123.88㎡ (37.48坪)  
※車庫部分17.03㎡含む

■「中村区太閤通駅南の家」物件概要 ●所在地/名古屋市市中村区二ツ橋町一丁目45番6 ●交通/市営地下鉄東山線「太閤通」駅2分徒歩約5分 ●地区区分/23区画 ●今期販売戸数/1区画 ●学区/名古屋市立日吉小学校・名古屋市立豊国中学校 ●土地面積/60.79㎡ (18.39坪) ●建物面積/123.88㎡ (37.48坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●分譲価格/4,180万円 ●その他条件/準防火地域、31m高さ地区、緑化地域 ●築・耐震率/60% ●容積率/200% ●築造状況/新築 ●敷地/7.3m公道に接道 ●設備/公営上下水道・都市ガス・中継電力 ●完成日/2023年5月完成済 ●建築確認番号/第19-50390号 ●取引態様/売土 ●売主/株式会社クレストホーム



既にマンション等ご所有の方に朗報!

住み替えの場合、現在ご所有の不動産を  
**下取り保証** 買取保証実施中 ※詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

# CREST'N 株式会社クレストンホーム®

本社 〒453-0834 名古屋市市中村区豊国通2-28-1 ☎052-412-8555 受付時間 AM9:00~PM6:00 [定休日/火・水曜日]  
関連会社  
■クレストンホールディングス株式会社 ■不動産ソリューション  
■2級建築士事務所 CREST'N DESIGN OFFICE  
■持株会社 有限会社エムダングコーポレーション  
■株式会社リアリス

宅地建物取引業登録 愛知県知事(7)第17534号 建設業許可登録(建)第101276号 2級建築士事務所 愛知県知事(5-4)第7682号 (財)住居生活住宅支援機構 1-12901 第006545号 (公)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 (一社)東海住宅情報協会正会員 (一社)日本宅地建物協会正会員

0120-46-47-46