

安城市
crest home 福釜町の家Ⅱ

最終1棟 堂々完成



屋上庭園「そら」

大空の下、家族や仲間と非日常感を満喫できるプライベート空間。



開放感のあるもう一つのリビングで上質な暮らしを日常にする。暖かい季節にはBBQやプール、冬には天体観測や雪遊びなど一年を通して家族団楽の時間が過ごせます。

屋上庭園付き住宅には更なるメリットがあります!

- 一般の戸建て住宅の価値
- クレストンホームの屋上庭園の価値
 - 土地購入コスト不要で30坪の庭が手に入る。
 - 開放的で、実用性の高いプライベート空間が手に入る。
- 一般の戸建て住宅の価値

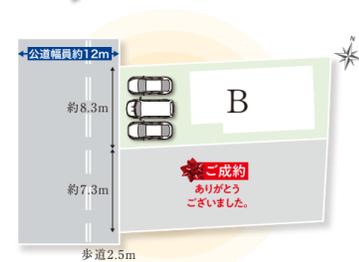
※写真は全て当社施工イメージです。

安城市福釜町エリアに 屋上庭園付き住宅が新登場

閑静な街並みと子育て環境に恵まれたロケーションで理想の新生活を始めませんか。

新発売価格

3,985万円 (税込)



大型車**3台**可の広々間口

ショッピングセンター「ピアゴ」まで**徒歩約3分**。

近隣に商業施設・教育施設・医療機関が整う**好立地**

産業文化公園デンパークが周辺にあり、**お子様の遊び場に最適**。

保育園、小・中学校が徒歩圏内の**安心の環境**。

近隣のみわ保育園は一時保育も実施しています。



カーナビ
愛知県安城市福釜町砂渡14-3

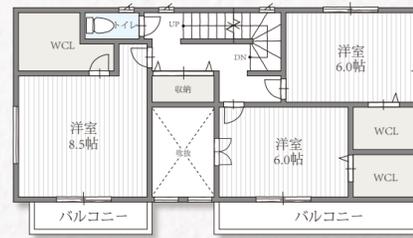
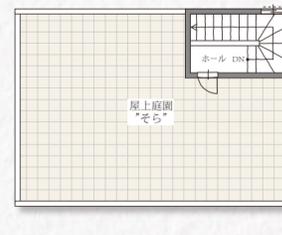
新登場

福釜町の家Ⅱ

B棟

4LDK+
WCL+SCL+
ホビースペース+
屋上庭園「そら」

■土地面積:160.00㎡(48.40坪)
■建物面積:122.78㎡(37.14坪)



「福釜町の家Ⅱ」物件概要●所在地/愛知県安城市福釜町砂渡14-3●交通/JR東海道本線「三河安城」徒歩約29分●建物面積/122.78㎡●土地面積/160㎡●販売価格/3,985万円●構造/RC造●1階/南面/幅員12.0m●2階/幅員8.3m●公設●専有面積/200%●建ぺい率/60%●今般販売区画数/1区画●用途地域/無指定●地目/宅地●土地の権利/所有権●都市計画/市街化調整区域●建築確認番号/第17-03050号●完成予定日/2019年6月予定●売主/株式会社クレストンホーム



岡崎市エリアの物件情報

丸山町の家Ⅱ

大平町の家

東岡崎駅の家Ⅱ

10月完成予定 年内入居可

おかげさまで残り**3**区画
自由設計用地 G・H・L

おかげさまで最終**1**区画
自由設計用地 E

好きなハウスメーカーで建築できます。参考プランもご紹介します。

並列駐車2台可の広々間口

約5.8m
幅員約6.0m

並列駐車2台可の広々間口

スーパー、コンビニ、小中学校が徒歩圏内にすべて集結。岡崎にも近く、通勤などにも便利な好立地

全棟南向き物件で日当たり良好

分譲地内は通り抜けできないため交通量が少なく安全

東岡崎駅、岡崎インターが近隣にあり、通勤などにも便利な好立地

並列駐車2台可の広々間口

南向き物件で日当たり良好

東岡崎駅、岡崎インターが近隣にあり、通勤などにも便利な好立地

■岡崎市丸山町の家Ⅱ物件概要●所在地/愛知県岡崎市丸山町上地帯30-4●交通/名鉄名古屋本線「美合」徒歩約4分●学区/小川小学校・美川中学校●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●総区画数/14区画●今般販売区画数/3区画●土地面積/132.24㎡●販売価格/3,460万円●道路/北側/幅員5m●車庫/並行約5m●公設/なし●完成日/平成30年11月予定●建築確認番号/第16-30300号●売主/株式会社クレストンホーム

■大平町の家物件概要●所在地/岡崎市大平町新下13番●交通/名鉄名古屋本線「岡崎」徒歩約15分●岡崎インター徒歩約3分●学区/高島小学校●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●総区画数/14区画●今般販売区画数/9区画●今般販売区画数/1区画●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●総区画数/132.26㎡●219.75㎡●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/公設/幅員約5m●車庫/並行約5m●公設/なし●完成日/平成30年11月予定●建築確認番号/第16-30300号●売主/株式会社クレストンホーム

■東岡崎駅の家Ⅱ物件概要●所在地/愛知県岡崎市東岡崎2丁目●交通/名鉄名古屋本線「東岡崎」徒歩約20分●建物面積/110.29㎡●土地面積/100.72㎡●販売価格/3,965万円●土地権利/所有権●用途地域/工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●土地の権利/所有権●都市計画/市街化調整区域●建築確認番号/第17-03050号●完成予定日/2019年10月予定●売主/株式会社クレストンホーム

クレストンホーム こだわりの仕様設備。

LIVING

エコカラット
エコカラットには調湿・脱臭性能があり、さらにシックハウス症候群の原因を吸着・低減します。

Low-E複層ガラス
室外側に特殊金属膜のコーティングを施し一般複層ガラスに比べ約1.7倍の遮熱効果を発揮します。

スタイリッシュ High Door
一般のドアより開放感とデザイン性もアップ

KITCHEN

ワイドキッチン
天板の奥行きを伸ばしたワイドキッチン。調理スペースを広くとることができ、毎日のお料理がより快適になります。

ユーティリティシンク E-type
作業効率がアップし、作業スペースも拡大。シンクの有効活用を実現

食器洗浄器
スイッチひとつで洗浄からすすぎ、乾燥までを自動運転。忙しい奥様には嬉しい機能です。

BATHROOM/OTHERS

浴室暖房
浴室暖房乾燥機により冬のヒートショック予防などに役に立ちます。

CAZASシステム
玄関ドアは、タッチボタンを押して、カーキーを近づけただけのスピーディーな解除が魅力。2ロック式の不正解除防止機能付でセキュリティ性も高くなっています。

サーモバス
4時間経過しても約2.5℃しか温度が低下しない抜群の保温性能。「断熱材」と「断熱ふんた」で選んだ保温に使うエネルギーも抑えます。

高価買取 住み替えの場合、現在ご所有の不動産を

下取り保証 いたします。

仲介手数料0円 仮住まい費用0円

●お問合せはこちらまで【東名三好支店】
〒470-0224 みよし市三好町中島137-1
【東名三好支店】 □名古屋支店
□三河安城支店 □名古屋本社
http://www.creston.co.jp
クレストンホーム 検索

お問合せはこちらまで
☎0120-138-130
CREST'N
株式会社クレストンホーム®
http://www.creston.co.jp

今週**土・日**は現地ご案内会開催! 会場/福釜町の家Ⅱ 時間/AM10:00~PM6:00
平日オープンハウスも開催中! ※担当者が不在の場合はお問い合わせください。



東名三好支店 〒470-0224 みよし市三好町中島137-1

東名三好支店 □名古屋支店 □三河安城支店
□神宮東ハウジングセンター □名古屋本社
お問合せはこちらまで ☎0120-138-130 http://www.creston.co.jp

関連会社 ■一級建築士事務所 CREST'N DESIGN OFFICE ■リフォーム・リノベーション 株式会社リベア・クレストン
■持株会社 有限会社エムジエコーポレーション ■介護付老人ホーム 株式会社アルフィックス ■株式会社リアライズ
宅地建物取引業登録 愛知県知事(第17534号) 建設業許可登録(般-29) 第101276号 ■一級建築士事務所 愛知県知事(い-29) 第11616号
(特)性能保証住宅登録機構1-12301 第006546号 (社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会加盟 (社)東海住宅地価協会の公正委員会 (社)日本住宅建設協会