CREST'N Vol.993

新/発/売

中村区 荒輪井の家

Arawai no ie Nakamura

充実の住環境に
優れた間取設計で
快適な毎日を叶えます。

外観イメージ

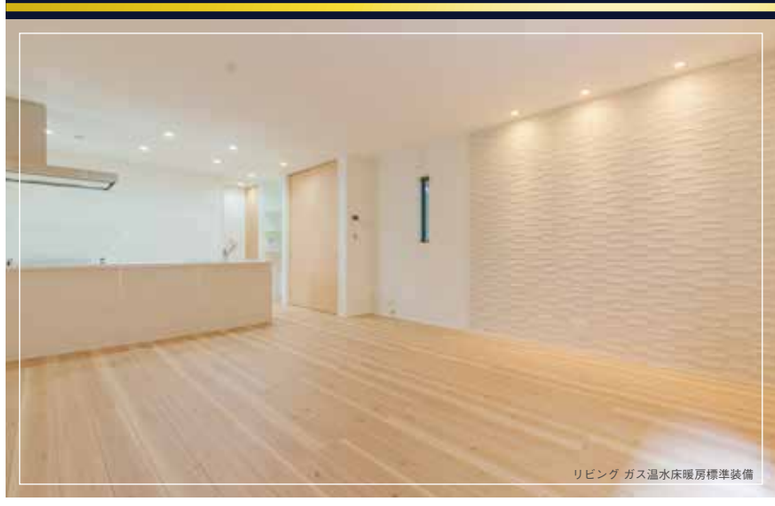
充実した収納、動きやすい家事動線
広々としたリビングと子供部屋。
生活しやすいライフスタイルに
こだわった注文住宅仕様の二邸。

現地屋上庭園

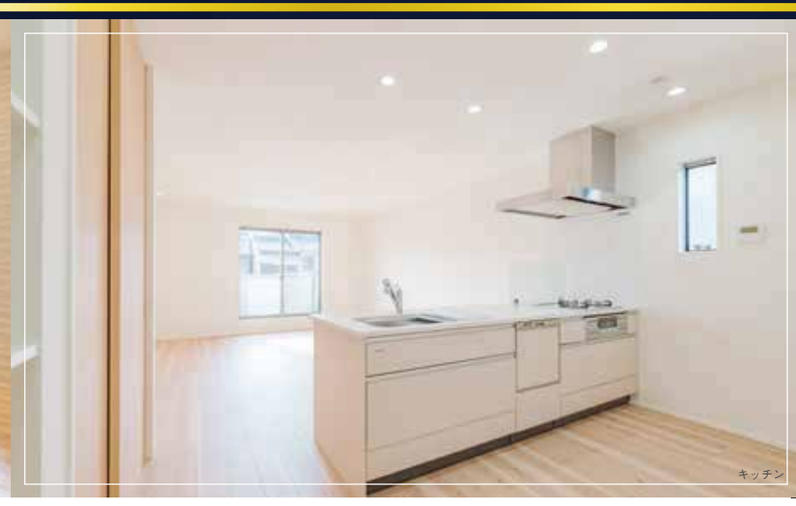
ここにしか無い価値ある邸宅

□ 日当たり抜群の南向き　□ 楽しみ広がる屋上庭園付き　□ WCL、全室収納充実の 4LDK

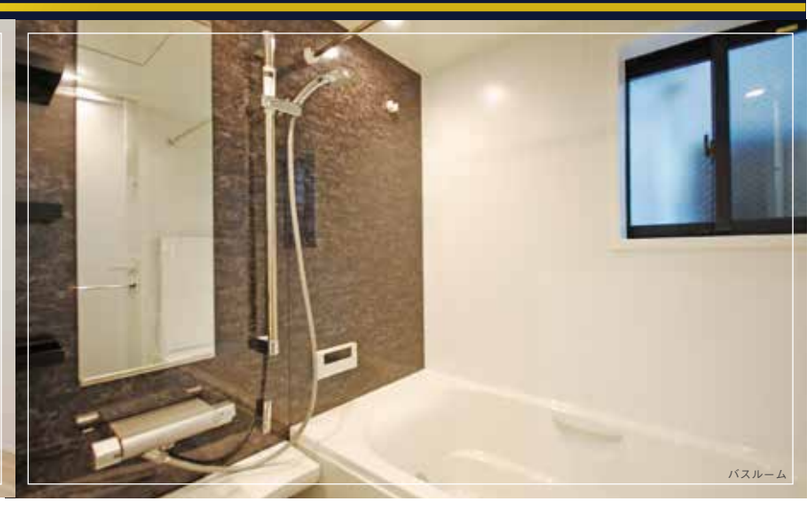
物件の詳しい情報・会場MAPは裏面をご覧ください。



リビング ガス温水床暖房標準装備



キッチン



バスルーム

OVER THE SATISFACTION
満足の、その先へ。

今週㊏㊐はオープンハウス開催!

CREST'N 株式会社クレストンホーム®

●広告作成年月日/平成31年2月12日 ●広告有効期間/平成31年2月28日

中村区エリアの南向き物件

中村区 荒輪井町の家 新発売

稲西小学校・豊正中学校区

南向き! 屋上庭園付き4LDK!

「子育てにピッタリ!」

Premium Residence

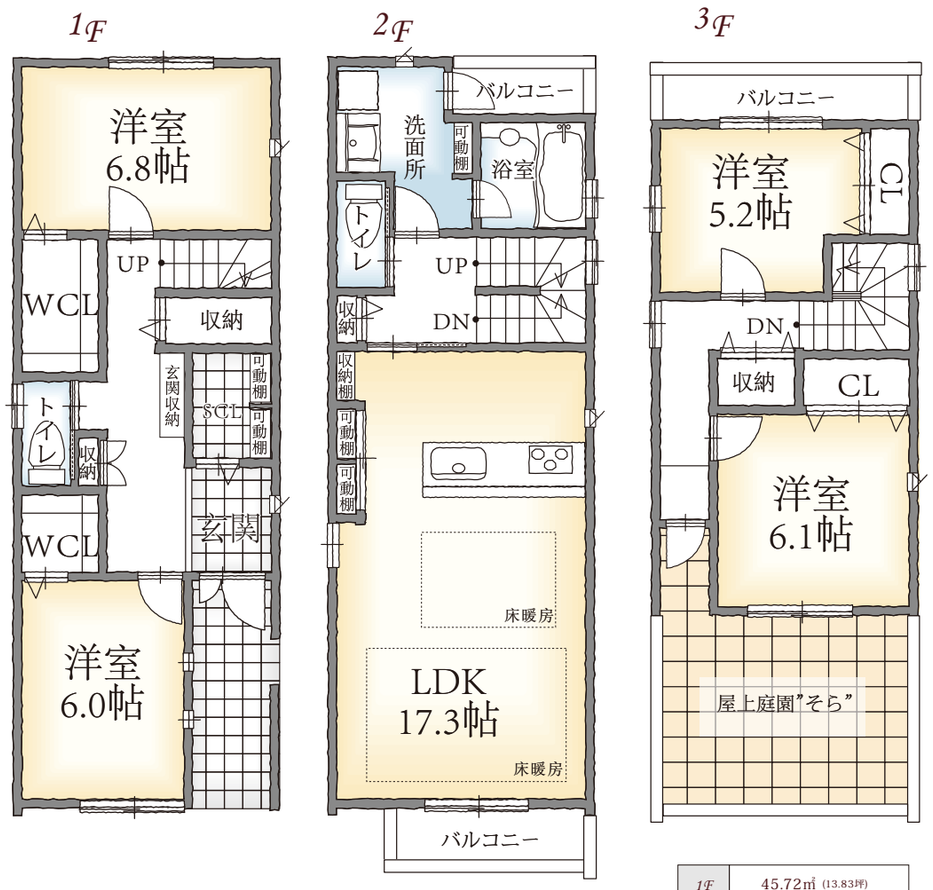
こだわりの詰まった特別設計。

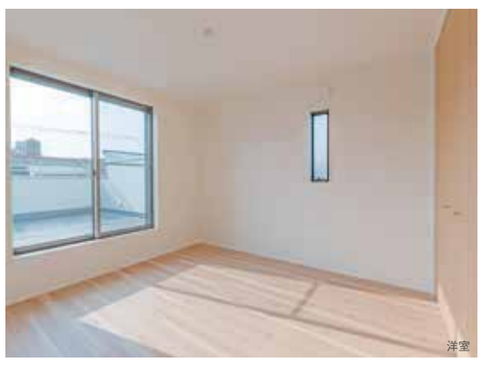
販売価格 3,995万円(税込)

屋上庭園

A棟 ■ 土地面積 101.17㎡ (30.60坪) ■ 延床面積 122.54㎡ (37.07坪)

南向き	4LDK	LDK 17帖以上	WCL ウォークインクローク	屋上庭園 "そら"	LD床暖房





洋室

洗面所

シューズクローク

1F	45.72㎡ (13.83坪)
2F	46.38㎡ (14.02坪)
3F	30.44㎡ (9.20坪)
屋上庭園	14.29㎡ (4.32坪)
合計	136.83㎡ (37.05坪)

LIFE IMFORMATION

■交通機関

地下鉄東山線「中村公園」駅	自転車約	6 分(約1600m)
市バス「荒輪井」停	徒歩約	5 分(約340m)

■教育機関

稲西小学校	徒歩約	3 分(約200m)
豊正中学校	徒歩約	8 分(約600m)
荒輪井保育園	徒歩約	2 分(約140m)

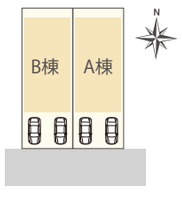
■買物施設

ファミリーマート岩上町店	徒歩約	5 分 (約380m)
ヤマナカ稲葉地店	徒歩約	7 分 (約520m)

中村公園駅

稲西小学校

■全体区画図



カーナビでお越しの際は
下記住所を入力してご来場ください。

名古屋市中村区荒輪井町
一丁目20番1,2
4 281 397*24

荒輪井町の家 内覧会場

■「中村区　荒輪井町の家」物件概要 ●所在地／名古屋市中村区荒輪井町一丁目20番1,2●交通／地下鉄東山線「中村公園」駅自転車約6分 ●地目／宅地 ●用途地域／第二種中高層住居専用地域 ●その他法令／準防火地域・20m高度地区・緑化地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●総区画数／2区画 ●今回販売区数／2区画 ●土地面積／ 101.17㎡～101.18㎡ ●建物面積／122.54㎡ ●分譲価格／3,995万円～4,085万円 ●設備／公営上下水道・都市ガス・中部電力 ●接道状況／南側幅員約6.0mの公道に接道 ●完成／平成31年2月完成済即入居可 ●建築確認番号／第18-S0091号、第18-S0092号 ●取引様態／売主 ●売主／株式会社クレストンホーム

※MAPCODEはカーナビで近隣までご案内するためのものです。また、カーナビの機種によっては表示されない場合もございますのでご了承ください。「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※マップコードは建築中物件ですので、近隣施設の住所よりコードを作成しております。予めご了承ください。※距離・所要時間は、地図上での概算です。なお、徒歩時間は分速80m、自転車時間は分速270mで計算し、信号等による待ち時間は含みません。

掲載の物件はほんの一例です。

他にも名古屋市内・愛知県下に多数物件がございますので、
お気軽にお問い合わせください。

中村区 稲西町の家

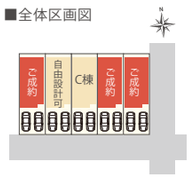
稲西小学校・豊正中学校区

やわらかな温もりを感じる
他では見られない屋上庭園付き住宅

C棟 ■ 土地面積 105.98㎡ (32.05坪)
■ 延床面積 111.90㎡ (33.84坪)

販売価格 3,985万円(税込)

■全体区画図



■「中村区　稲西町の家」物件概要 ●所在地／名古屋市中村区稲西町73番2●交通／地下鉄東山線「中村公園」駅自転車約7分 ●地目／宅地 ●用途地域／第一種住居地域●その他法令／準防火地域・31m高度地区・緑化地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●総区画数／5区画 ●今回販売区数／1区画 ●土地面積／C棟105.98㎡●建物面積／C棟111.90㎡ ●分譲価格／3,985万円●設備／公営上下水道・都市ガス・中部電力●接道状況／南側幅員約6.0mの公道に接道●完成／完成済即入居可●建築確認番号／第KS117-0510-03874号●取引様態／売主 ●売主／株式会社クレストンホーム

既にマンション等ご所有の方に朗報!

住み替えの場合、
現在ご所有の不動産を

下取り保証 買取保証実施中 いたします。

※詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

今週㊏㊐はオープンハウス開催!

平日オープンハウスも開催中! ※担当者が不在の場合は お問い合わせください。

会 場	荒輪井町の家	時 間	AM10:00～PM5:00

●お問合せはこちらまで

0120-46-47-46 (ホーム 良いな ホーム)

CREST'N 株式会社クレストンホーム®

受付時間 AM10:00～PM5:00［定休日/火・水曜日］

本社 〒453-0834 名古屋市中村区豊国通2-28-1 ☎ 052-412-8555

ホームページ http://www.creston.co.jp

クレストンホーム 検索

携帯電話から資料請求ができます。

宅地建物取引業登録 愛知県知事(6)第17534号 建設業許可登録(般-27)第101276号 一級建築士事務所 愛知県知事(い-29)第11616号(財)性能保証住宅登録機構1-12301第006546号 (公)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟(一社)東海住宅産業協会正会員 (一社)日本住宅建設協会正会員

関連会社
■CREST' N DESIGN OFFICE 一級建築士事務所 ■リフォーム・リノベーション 株式会社リペア・クレストン
■株式会社アルヴィックス ■株式会社リアライズ ■持株会社 有限会社エムジングコーポレーション

●広告作成年月日/平成31年2月12日 ●広告有効期間/平成31年2月28日