

中村区
同朋大学南の家Ⅲ

東南角地の陽当たりと開放感を実感ください。



充実した収納、動きやすい家事動線
広々としたリビングと子供部屋。
生活しやすいライフスタイルに
こだわった注文住宅仕様の三邸。

ガス温水床暖房標準装備



快適な生活導線でストレスフリーなレイアウト。

クリスマスキャンペーン

先5名様限定

期間中にご成約いただくと
全室照明、リビングエアコン、カップボード
orカーポート3点セットをプレゼント!!

※(先着5名様)※2018年12月24日(月)までにご成約いただいた方に限りです。
※一部対象外の物件・商品のご指定及びサイズ指定がある物件もございます。
※詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

全室照明

リビングエアコン

カップボード or カーポート

選ばれた地に価値ある邸宅

OVER THE SATISFACTION
満足の、その先へ。

私らしさが映える個性的なステージ

●広告作成年月日/平成30年11月20日 ●広告有効期間/平成30年12月31日

中村区 同朋大学南の家Ⅲ

全室6帖以上の4LDKでゆとりの暮らし **新発売**



B棟 都心にながら空と自然に近い贅沢な暮らしを実現 稲西小学校・豊正中学校学区
■土地面積 83.53㎡ (25.27坪) ■延床面積 114.57㎡ (34.66坪) 販売価格 **3,980万円** (税込)

南向き 4LDK WCL ウォークインクローク SCL シューズクローク 床暖房2ヶ所 2面バルコニー

1f 40.03㎡ (12.11坪)

2f 41.41㎡ (12.53坪)

3f 33.13㎡ (10.02坪)

合計 114.57㎡ (34.66坪)

●ガス温水床暖房

■「中村区 同朋大学南の家Ⅲ」物件概要 ●所在地/名古屋市中村区西栄町61番13.4 ●交通/地下鉄東山線「岩塚」駅自転車約6分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地区 ●その他法令/準防火地域・20m高度地区・緑化地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●総区画数/1区画 ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/92.91㎡ ●建物面積/122.11㎡ ●分譲価格/3,890万円 ●設備/公営上下水道・都市ガス・中部電力 ●接道状況/南側幅員約6.0mの公道に接道 ●完成/平成30年10月完成済即入居可 ●建築確認番号/第17-S0621号 ●取引履歴/売主/株式会社クレストンホーム

●全体区画図

中村区 中村公園西の家

稲葉地小学校・豊正中学校学区

■土地面積 94.93㎡ (28.71坪) ■延床面積 128.23㎡ (38.78坪) ※車庫部分7.72㎡含む

価格改訂 **3,985万円** (税込) 販売価格

ビルトインガレージ 4LDK WCL ウォークインクローク SCL シューズクローク 床暖房2ヶ所 2面バルコニー

ビルトインガレージや大型バルコニーなど、こだわりの詰まった最終1邸

1f 38.93㎡ (11.78坪)

2f 45.69㎡ (13.82坪)

3f 35.89㎡ (10.86坪)

車庫部分 7.72㎡ (2.34坪) 合計 128.23㎡ (38.79坪)

■「中村区 中村公園西の家」物件概要 ●所在地/中村区草薙町三丁目34番2 ●交通/地下鉄東山線「中村公園」駅自転車約4分 市営バス「稲上町」徒歩約4分 ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地区 ●その他法令/準防火地域・20m高度地区・緑化地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●総区画数/2区画 ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/94.93㎡ ●建物面積/128.23㎡ ●分譲価格/3,985万円 ●設備/公営上下水道・都市ガス・中部電力 ●接道状況/西側幅員約7.3mの公道に接道 ●完成/完成済即入居可 ●建築確認番号/第17-S0248号 ●取引履歴/売主/売主/株式会社クレストンホーム

●全体区画図

中村区 岩塚駅西の家Ⅰ

岩塚小学校・御田中学校学区

■土地面積 93.36㎡ (28.24坪) ■延床面積 117.35㎡ (35.49坪)

価格改訂 **3,495万円** (税込) 販売価格

4LDK WCL ウォークインクローク パントリー 吹き抜け 床暖房2ヶ所 2面バルコニー

南向き全室6帖以上の4LDKがこの価格で手に入る!

1f 47.43㎡ (14.34坪)

2f 37.87㎡ (11.45坪)

3f 32.05㎡ (9.69坪)

合計 117.35㎡ (35.49坪)

■「中村区 岩塚駅西の家Ⅰ」物件概要 ●所在地/名古屋市中村区宮塚町50番2 ●交通/地下鉄東山線「岩塚」駅自転車約6分 ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地区 ●その他法令/準防火地域・20m高度地区・緑化地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●総区画数/2区画 ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/93.36㎡ ●建物面積/117.35㎡ ●分譲価格/3,495万円 ●設備/公営上下水道・都市ガス・中部電力 ●接道状況/南側幅員約4.54mの公道に接道 ●完成/完成済即入居可 ●建築確認番号/第16-S0743号 ●取引履歴/売主/売主/株式会社クレストンホーム

●全体区画図

中村区 岩塚駅西の家Ⅱ

岩塚小学校・御田中学校

■土地面積 92.91㎡ (28.1坪) ■延床面積 122.11㎡ (36.93坪) 販売価格 **3,890万円** (税込)

屋上庭園をしつらえた住宅は、都心にながら空と自然に近い贅沢な暮らしを実現

■「中村区 岩塚駅西の家Ⅱ」物件概要 ●所在地/名古屋市中村区小鴨町107番3.6 ●交通/地下鉄東山線「岩塚」駅自転車約5分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地区 ●その他法令/準防火地域・20m高度地区・緑化地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●総区画数/1区画 ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/92.91㎡ ●建物面積/122.11㎡ ●分譲価格/3,890万円 ●設備/公営上下水道・都市ガス・中部電力 ●接道状況/北側幅員約6.0mの公道に接道 ●完成/平成30年10月完成済即入居可 ●建築確認番号/第17-S0636号 ●取引履歴/売主/売主/株式会社クレストンホーム

●全体区画図

今週(祝)はオープンハウス開催! ●お問合せはこちらまで ホーム 良いな ホーム
平日オープンハウスも開催中! ※担当者が不在の場合は お問い合わせください。 ☎0120-46-47-46

会場 同朋大学南の家Ⅲ・中村公園西の家・岩塚駅西の家Ⅰ 時間 AM10:00~PM5:00

CREST'N 株式会社クレストンホーム ●お問い合わせから資料請求ができます。 ●ホームページ http://www.creston.co.jp

本社 〒453-0834 名古屋市中村区豊国通2-28-1 ☎052-412-8555

宅地建物取引業者 愛知県知事(第)第17534号 建設業許可登録(第)第101276号 一般建築士事務所 愛知県知事(い)第11616号 (特)性能保証住宅登録簿第1-2301第006546号 (公)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会加盟(一)東海住宅生産者協会正会員(一)日本住宅建設協会正会員 ●CREST'N DESIGN OFFICE 一級建築士事務所 ●リフォーム/リノベーション 株式会社リバ・クレストン ●株式会社アルフィックス ●株式会社リライズ ●株式会社有限会社エムジエコーポレーション ●MAPCODEはカーナビで近路まで案内するためのものです。また、カーナビの機種によっては表示されない場合もございますのでご了承ください。●MAPCODEは「MAPCODE」および「MAPCODE」の登録商標です。●MAPCODEは建築中物件です。近隣地域の住所よりコードを作成しております。予めご了承ください。●営業時間:月曜日から土曜日まで 10時~18時(祝日を除く) ●広告作成年月日/平成30年11月20日 ●広告有効期間/平成30年12月31日