

中村区 岩塚駅西の家Ⅱ

向島町の家・稲西町の家

～ 待望の屋上庭園付き住宅が登場! ～



屋上庭園が広げる都会の自由空間。
考え抜かれた生活動線で、住み心地の良さを体感。

移ろいゆく空の下、
耳障りの心地よい音楽とともに、
柔らかな風とコーヒーの薫りに包まれながら読書を楽しむ・・・
そんな優雅で贅沢な一日をご自宅で。

現地写真

Autumn Campaign!
オートタムキャンペーン開催!

2018年10月末まで

期間中に成約いただくと
全室照明、リビングエアコン、
家具5点セットをプレゼント!!

全室照明 リビングエアコン 家具5点セット

※先着10組限定。申込期間(10月1日～11月31日)までに成約いただいた方に限り。 ※一部材料外の物件、商品の販売及びサイズ指定がある物件もございます。 ※詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

屋上庭園のある暮らしで、人生はもっと楽しくなる。 会場/岩塚駅西の家Ⅱ/向島町の家・稲西町の家 時間/AM10:00～PM5:00

●広告作成年月日/平成30年10月2日 ●広告有効期間/平成30年10月31日

CREST'N Vol.980 新発売

中村区 岩塚駅西の家Ⅱ

屋上庭園が叶える、上質な暮らし

屋上庭園をしつらえた住宅は、都心にしながら空と自然が近い贅沢な暮らしを実現 岩塚小学校・御田中学校

■土地面積 92.91㎡ (28.1坪) ■延床面積 122.11㎡ (36.93坪) **3,890万円**

4LDK	WCL ウォークインクロー	SCL シューズクロー
パントリー	ホビースペース	屋上庭園"そら"
LD床暖房	駐車2台可	

1F 57.97㎡ (17.53坪)	2F 61.28㎡ (18.53坪)	PH階 4.97㎡ (1.50坪)	屋上庭園 50.46㎡ (15.26坪)	合計 124.22㎡ (37.58坪)
--------------------	--------------------	-------------------	----------------------	---------------------



- LIFE INFORMATION**
- 交通機関
 - 地下鉄東山線「岩塚」駅 自転車約5分 (1300m)
 - 地下鉄東山線「中村公園」駅 自転車約7分 (1900m)
 - 教育機関
 - 岩塚小学校 徒歩約6分 (480m)
 - 御田中学校 徒歩約11分 (870m)
 - 中村保育園 徒歩約4分 (270m)
 - 買物施設
 - ハレマルシェ中村店 徒歩約7分 (550m)
 - セブンイレブン 名古屋駅前店 徒歩約3分 (220m)
 - Vドラッグ二瀬店 徒歩約10分 (740m)

岩塚駅西の家Ⅱ 現地案内図

名古屋市中村区小鴨町107番3-6 4 251 732・47

●所在地/名古屋市中村区小鴨町107番3-6 ●交通/地下鉄東山線「岩塚」駅自転車約5分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●その他法令/準防火地域・20m高度地区・緑化地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/160% ●総区画数/1区画 ●分譲区画数/1区画 ●土地面積/92.91㎡ ●建物面積/122.11㎡ ●分譲価格/3,890万円 ●設備/公営上下水道・都市ガス・中部電力 ●接続状況/北側幅員約6.0mの公道に接続 ●完成/平成30年9月完成 ●清洲入居 ●建築確認番号/第17-S0636号 ●取引形態/売主 ●売主/株式会社 Crest'Nホーム

B棟 中村区 向島町の家 稲葉地小学校・豊正中学校区

■土地面積 128.42㎡ (38.84坪) ■延床面積 124.22㎡ (37.57坪) **4,980万円**

4LDK	WCL ウォークインクロー	SCL シューズクロー	パントリー
ホビースペース	屋上庭園"そら"	LD床暖房	駐車2台可

1F 57.97㎡ (17.53坪)	2F 61.28㎡ (18.53坪)	PH階 4.97㎡ (1.50坪)	屋上庭園 50.46㎡ (15.26坪)	合計 124.22㎡ (37.58坪)
--------------------	--------------------	-------------------	----------------------	---------------------



向島町の家 現地案内図

名古屋市中村区向島町四丁目23番10 4 282 007・76

●所在地/名古屋市中村区向島町四丁目23番8 ●交通/地下鉄東山線「岩塚」駅徒歩約10分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●その他法令/準防火地域・20m高度地区・緑化地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●総区画数/2区画 ●分譲区画数/1区画 ●土地面積/128.42㎡ ●建物面積/124.22㎡ ●分譲価格/4,980万円 ●設備/公営上下水道・都市ガス・中部電力 ●接続状況/北側幅員約5.45mの公道に接続 ●完成/平成30年7月完成 ●清洲入居 ●建築確認番号/第KS118-0510-00059号 ●取引形態/売主 ●売主/株式会社 Crest'Nホーム

B棟 中村区 稲西町の家 稲西小学校・豊正中学校区

■土地面積 105.99㎡ (32.06坪) ■延床面積 109.43㎡ (33.10坪) **3,985万円**

4LDK	WCL ウォークインクロー	SCL シューズクロー	稀少な和室
2面バルコニー	屋上庭園"そら"	LD床暖房	駐車2台可

1F 55.69㎡ (16.85坪)	2F 48.77㎡ (14.75坪)	PH階 4.97㎡ (1.50坪)	屋上庭園 49.70㎡ (15.04坪)	合計 159.13㎡ (48.04坪)
--------------------	--------------------	-------------------	----------------------	---------------------



稲西町の家 現地案内図

名古屋市中村区稲西町73番2 4 280 505・84

●所在地/名古屋市中村区稲西町73番2 ●交通/地下鉄東山線「中村公園」駅自転車約7分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●その他法令/準防火地域・緑化地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●総区画数/5区画 ●分譲区画数/2区画 ●土地面積/105.99㎡ ●建物面積/109.43㎡ ●分譲価格/3,985万円 ●設備/公営上下水道・都市ガス・中部電力 ●接続状況/南側幅員約6.0mの公道に接続 ●完成/平成30年8月完成 ●清洲入居 ●建築確認番号/第KS117-0510-03873号、第KS117-0510-03874号 ●取引形態/売主 ●売主/株式会社 Crest'Nホーム